



Landkreis
Börde

Anpassung der Anlage I der sechsten Änderung der Unterkunftsrichtlinie 1/2008

Grund für die Anpassung: Veröffentlichung
des Bundesheizkostenspiegels 2015

Gültigkeit der Anpassung: 01.10.2015
Veröffentlichung der Richtlinie: 19.10.2015

Ansprechpartner: Fachdienst Soziales
Marlen Tomaszuk
Anschrift: Farsleber Str. 19
39326 Wolmirstedt
Telefon: 03904 / 7240 4153
Telefax: 03904 / 7240 4130
E-Mail: soziales@boerdekreis.de

Die Seiten 16 – 18 in der sechsten Änderung der Unterkunftsrichtlinie 1/2008 sind auszutauschen.

Anlage I

Wohnungsmarkt I (Barleben, Hohe Börde, Niedere Börde, Sülzetal, Wolmirstedt)

Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	275,50	4,35	1,16	100-250	74,00	71,00	85,00	8,00
					251-500	71,00	66,50	81,00	
					501-1000	68,50	63,50	78,50	
					über 1000	67,00	61,00	76,00	
2	60	329,40	4,35	1,14	100-250	88,80	85,20	102,00	9,60
					251-500	85,20	79,80	97,20	
					501-1000	82,20	76,20	94,20	
					über 1000	80,40	73,20	91,20	
3	75	385,50	4,02	1,12	100-250	111,00	106,50	127,50	12,00
					251-500	106,50	99,75	121,50	
					501-1000	102,75	95,25	117,75	
					über 1000	100,50	91,50	114,00	
4	85	464,10	4,37	1,09	100-250	125,80	120,70	144,50	13,60
					251-500	120,70	113,05	137,70	
					501-1000	116,45	107,95	133,45	
					über 1000	113,90	103,70	129,20	
5	95	547,20	4,60	1,16	100-250	140,60	134,90	161,50	15,20
					251-500	134,90	126,35	153,90	
					501-1000	130,15	120,65	149,15	
					über 1000	127,30	115,90	144,40	
6	105	604,80	4,60	1,16	100-250	155,40	149,10	178,50	16,80
					251-500	149,10	139,65	170,10	
					501-1000	143,85	133,35	164,85	
					über 1000	140,70	128,10	159,60	
7	115	662,40	4,60	1,16	100-250	170,20	163,30	195,50	18,40
					251-500	163,30	152,95	186,30	
					501-1000	157,55	146,05	180,55	
					über 1000	154,10	140,30	174,80	

Für nicht genannte Brennstoffe wird der Erdgaswert angewendet.

(Quellen: Schlüssiges Konzept 2012 inkl. Richtwertanpassung 2014 nach Vorgaben des Bundessozialgerichtes, Bundesheizkostenspiegel 2015)

Wohnungsmarkt II (Haldensleben, Oschersleben (Bode))

Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	278,00	4,40	1,16	100-250	74,00	71,00	85,00	8,00
					251-500	71,00	66,50	81,00	
					501-1000	68,50	63,50	78,50	
					über 1000	67,00	61,00	76,00	
2	60	332,40	4,40	1,14	100-250	88,80	85,20	102,00	9,60
					251-500	85,20	79,80	97,20	
					501-1000	82,20	76,20	94,20	
					über 1000	80,40	73,20	91,20	
3	75	414,00	4,40	1,12	100-250	111,00	106,50	127,50	12,00
					251-500	106,50	99,75	121,50	
					501-1000	102,75	95,25	117,75	
					über 1000	100,50	91,50	114,00	
4	85	451,35	4,22	1,09	100-250	125,80	120,70	144,50	13,60
					251-500	120,70	113,05	137,70	
					501-1000	116,45	107,95	133,45	
					über 1000	113,90	103,70	129,20	
5	95	508,25	4,19	1,16	100-250	140,60	134,90	161,50	15,20
					251-500	134,90	126,35	153,90	
					501-1000	130,15	120,65	149,15	
					über 1000	127,30	115,90	144,40	
6	105	561,75	4,19	1,16	100-250	155,40	149,10	178,50	16,80
					251-500	149,10	139,65	170,10	
					501-1000	143,85	133,35	164,85	
					über 1000	140,70	128,10	159,60	
7	115	615,25	4,19	1,16	100-250	170,20	163,30	195,50	18,40
					251-500	163,30	152,95	186,30	
					501-1000	157,55	146,05	180,55	
					über 1000	154,10	140,30	174,80	

Für nicht genannte Brennstoffe wird der Erdgaswert angewendet.

(Quellen: Schlüssiges Konzept 2012 inkl. Richtwertanpassung 2014 nach Vorgaben des Bundessozialgerichtes, Bundesheizkostenspiegel 2015)

Wohnungsmarkt III (Elbe-Heide, Flechtingen, Süplingen*, Obere Aller, Oebisfelde-Weferlingen, Wanzleben-Börde, Westliche Börde)

Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	266,00	4,16	1,16	100-250	74,00	71,00	85,00	8,00
					251-500	71,00	66,50	81,00	
					501-1000	68,50	63,50	78,50	
					über 1000	67,00	61,00	76,00	
2	60	328,80	4,34	1,14	100-250	88,80	85,20	102,00	9,60
					251-500	85,20	79,80	97,20	
					501-1000	82,20	76,20	94,20	
					über 1000	80,40	73,20	91,20	
3	75	403,50	4,26	1,12	100-250	111,00	106,50	127,50	12,00
					251-500	106,50	99,75	121,50	
					501-1000	102,75	95,25	117,75	
					über 1000	100,50	91,50	114,00	
4	85	452,20	4,23	1,09	100-250	125,80	120,70	144,50	13,60
					251-500	120,70	113,05	137,70	
					501-1000	116,45	107,95	133,45	
					über 1000	113,90	103,70	129,20	
5	95	481,65	3,91	1,16	100-250	140,60	134,90	161,50	15,20
					251-500	134,90	126,35	153,90	
					501-1000	130,15	120,65	149,15	
					über 1000	127,30	115,90	144,40	
6	105	532,35	3,91	1,16	100-250	155,40	149,10	178,50	16,80
					251-500	149,10	139,65	170,10	
					501-1000	143,85	133,35	164,85	
					über 1000	140,70	128,10	159,60	
7	115	583,05	3,91	1,16	100-250	170,20	163,30	195,50	18,40
					251-500	163,30	152,95	186,30	
					501-1000	157,55	146,05	180,55	
					über 1000	154,10	140,30	174,80	

Für nicht genannte Brennstoffe wird der Erdgaswert angewendet.

(Quellen: Schlüssiges Konzept 2012 inkl. Richtwertanpassung 2014 nach Vorgaben des Bundessozialgerichtes, Bundesheizkostenspiegel 2015)

* siehe Ausführungen auf Seite 23 (Ortsverzeichnis)