



Landkreis

Börde

Anpassung der Anlage I der sechsten Änderung der Unterkunftsrichtlinie 1/2008

**Grund für die Anpassung: Veröffentlichung des Bundesheizkostenspiegels 2013 am
01.10.2013**

Gültigkeit der Anpassung: ab 01.10.2013
Veröffentlichung der Richtlinie: am 04.10.2013

Ansprechpartner: Fachdienst Soziales
 Marlen Tomaszuk
 Fachdienstleiterin Marlis Lüder

Anschrift: Gerikestr. 5
 39340 Haldensleben

Telefon: 03904 / 7240 2520
Telefax: 03904 / 7240 52666
E-Mail: soziales@boerdekreis.de

Die Seiten 16 – 18 sind in der sechsten Änderung der Unterkunftsrichtlinie 1/2008
entsprechend auszutauschen.

Wohnungsmarkt I (Barleben, Hohe Börde, Niedere Börde, Sülzetal, Wolmirstedt)									
Anzahl der abstrakt Personen angemessene in der BG m ²	Produkt in € (Kaltmiete+kalte Betriebskosten)	Kalt- miete	kalte Betriebs- kosten	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasser- versorgung in € pro Monat	
1	50	271,50	4,35	1,08	100-250	91,50	75,00	84,50	10,50
					251-500	88,50	71,50	82,00	
					501-1000	85,00	69,00	79,00	
					über 1000	83,00	67,00	77,50	
2	60	329,40	4,35	1,14	100-250	109,80	90,00	101,40	12,60
					251-500	106,20	85,80	98,40	
					501-1000	102,00	82,80	94,80	
					über 1000	99,60	80,40	93,00	
3	75	385,50	4,02	1,12	100-250	137,25	112,50	126,75	15,75
					251-500	132,75	107,25	123,00	
					501-1000	127,50	103,50	118,50	
					über 1000	124,50	100,50	116,25	
4	85	464,10	4,37	1,09	100-250	155,55	127,50	143,65	17,85
					251-500	150,45	121,55	139,40	
					501-1000	144,50	117,30	134,30	
					über 1000	141,10	113,90	131,75	
5	95	547,20	4,60	1,16	100-250	173,85	142,50	160,55	19,95
					251-500	168,15	135,85	155,80	
					501-1000	161,50	131,10	150,10	
					über 1000	157,70	127,30	147,25	
6	105	604,80	4,60	1,16	100-250	192,15	157,50	177,45	22,05
					251-500	185,85	150,15	172,20	
					501-1000	178,50	144,90	165,90	
					über 1000	174,30	140,70	162,75	
7	115	662,40	4,60	1,16	100-250	210,45	172,50	194,35	24,15
					251-500	203,55	164,45	188,60	
					501-1000	195,50	158,70	181,70	
					über 1000	190,90	154,10	178,25	
					Für nicht genannte Brennstoffe wird der Erdgaswert angewendet.				

(Quellen: Schlüssiges Konzept 2012 nach Vorgaben des Bundessozialgerichtes, Bundesheizkostenspiegel 2013)

Wohnungsmarkt II (Haldensleben, Oschersleben (Bode))

Anzahl der abstrakt Personen angemessene in der BG m ²	Produkt in € (Kaltmiete+kalte Betriebskosten)	Kalt- miete	kalte Betriebs- kosten	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasser- versorgung in € pro Monat	
1	274,00	4,40	1,08	100-250	91,50	75,00	84,50	10,50	
				251-500	88,50	71,50	82,00		
				501-1000	85,00	69,00	79,00		
				über 1000	83,00	67,00	77,50		
2	332,40	4,40	1,14	100-250	109,80	90,00	101,40	12,60	
				251-500	106,20	85,80	98,40		
				501-1000	102,00	82,80	94,80		
				über 1000	99,60	80,40	93,00		
3	414,00	4,40	1,12	100-250	137,25	112,50	126,75	15,75	
				251-500	132,75	107,25	123,00		
				501-1000	127,50	103,50	118,50		
				über 1000	124,50	100,50	116,25		
4	451,35	4,22	1,09	100-250	155,55	127,50	143,65	17,85	
				251-500	150,45	121,55	139,40		
				501-1000	144,50	117,30	134,30		
				über 1000	141,10	113,90	131,75		
5	508,25	4,19	1,16	100-250	173,85	142,50	160,55	19,95	
				251-500	168,15	135,85	155,80		
				501-1000	161,50	131,10	150,10		
				über 1000	157,70	127,30	147,25		
6	561,75	4,19	1,16	100-250	192,15	157,50	177,45	22,05	
				251-500	185,85	150,15	172,20		
				501-1000	178,50	144,90	165,90		
				über 1000	174,30	140,70	162,75		
7	615,25	4,19	1,16	100-250	210,45	172,50	194,35	24,15	
				251-500	203,55	164,45	188,60		
				501-1000	195,50	158,70	181,70		
				über 1000	190,90	154,10	178,25		
				Für nicht genannte Brennstoffe wird der Erdgaswert angewendet.					

(Quellen: Schlüssiges Konzept 2012 nach Vorgaben des Bundessozialgerichtes, Bundesheizkostenspiegel 2013)

Wohnungsmarkt III (Elbe-Heide,Flechtingen,Obere Aller, Oebisfelde-Weferlingen, Wanzleben-Börde, Westliche Börde)

Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete+kalte Betriebskosten)	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasser-versorgung in € pro Monat
1	50	262,00	4,16	1,08	100-250	91,50	75,00	84,50	10,5
					251-500	88,50	71,50	82,00	
					501-1000	85,00	69,00	79,00	
					über 1000	83,00	67,00	77,50	
2	60	328,80	4,34	1,14	100-250	109,80	90,00	101,40	12,6
					251-500	106,20	85,80	98,40	
					501-1000	102,00	82,80	94,80	
					über 1000	99,60	80,40	93,00	
3	75	403,50	4,26	1,12	100-250	137,25	112,50	126,75	15,75
					251-500	132,75	107,25	123,00	
					501-1000	127,50	103,50	118,50	
					über 1000	124,50	100,50	116,25	
4	85	452,20	4,23	1,09	100-250	155,55	127,50	143,65	17,85
					251-500	150,45	121,55	139,40	
					501-1000	144,50	117,30	134,30	
					über 1000	141,10	113,90	131,75	
5	95	481,65	3,91	1,16	100-250	173,85	142,50	160,55	19,95
					251-500	168,15	135,85	155,80	
					501-1000	161,50	131,10	150,10	
					über 1000	157,70	127,30	147,25	
6	105	532,35	3,91	1,16	100-250	192,15	157,50	177,45	22,05
					251-500	185,85	150,15	172,20	
					501-1000	178,50	144,90	165,90	
					über 1000	174,30	140,70	162,75	
7	115	583,05	3,91	1,16	100-250	210,45	172,50	194,35	24,15
					251-500	203,55	164,45	188,60	
					501-1000	195,50	158,70	181,70	
					über 1000	190,90	154,10	178,25	
					Für nicht genannte Brennstoffe wird der Erdgaswert angewendet.				

(Quellen: Schlüssiges Konzept 2012 nach Vorgaben des Bundessozialgerichtes, Bundesheizkostenspiegel 2013)